

PROCEDIMENT SIMPLIFICAT DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES D'EDIFICACIÓ

Declaració jurada de conformitat amb la legalitat urbanística

El sotasignat, en la meua qualitat de autoritzat a l'exercici de la professió per Decret del Govern núm. de data i (en el cas de professió col·legiada) col·legiat al Col·legi Oficial de d'Andorra amb el núm.

DECLARO SOTA JURAMENT

Que he redactat el projecte (1)

Emplaçament de l'obra:

Nom del sol·licitant de la llicència d'obra:

Que l'obra projectada té per finalitat executar (2):

- | | |
|--|--|
| ☐ Construcció d'un habitatge unifamiliar | ☐ Canvi d'ús de la totalitat o part d'un edifici existent |
| ☐ Reforma / Rehabilitació d'un edifici existent | ☐ Obra menor |

Que l'obra projectada no abasta cap altra modalitat, a banda de les indicades,

Que estic assabentat del nivell de perillositat dels riscos geològic-geotècnics i d'allaus de neu i del nivell d'inundabilitat que afecta l'indret on s'assenta l'obra projectada,

Que atesos les cartografies i els estudis de riscos naturals aprovats pel Govern i la normativa vigent, i les consultes efectuades amb els serveis tècnics competents del Govern, l'obra projectada no requereix la realització d'obres de protecció enfront de riscos naturals,

Que:

- ☐ L'obra projectada no està situada dins l'entorn de protecció d'un Bé Immobile d'Interès Cultural ni afecta construccions incloses als catàlegs governamental o comunal de Béns Inventariats d'Interès Cultural,
- ☐ L'obra projectada està situada dins l'entorn de protecció d'un Bé Immobile d'Interès Cultural o afecta construccions incloses als catàlegs governamental o comunal de Béns Inventariats d'Interès Cultural, que he consultat suficientment els serveis governamentals o comunals responsables de la tutela i protecció del Bé Cultural, i que el projecte ha estat redactat seguint fidelment les seves indicacions,

Que (per al cas de construcció d'habitatges unifamiliars):

- ☐ D'acord amb la normativa sectorial aplicable, l'obra projectada no requereix avaluació d'impacte ambiental ni afecta àmbits objecte de protecció per la normativa vigent sobre medi aquàtic,
- ☐ El projecte incorpora l'avaluació d'impacte ambiental, que aquesta ha estat elaborada de conformitat amb les normatives vigents que hi són d'aplicació, i que el projecte integra les mesures de protecció del medi natural que han indicat els Departaments competents del Govern,

Que sóc coneixedor de totes les normatives vigents que són d'aplicació a l'obra projectada, i que aquesta és conforme amb totes elles,

I perquè consti, signo la present declaració jurada, a la vila de en data.....

Visat col·legial:
(si escau)

Signatura:
de l'autor del projecte

Signatura:
del sol·licitant

(1) La declaració jurada ha de ser presentada al Comú, acompanyada com a mínim de la sol·licitud de construcció, del full de declaració de direcció d'obra i de la documentació del projecte que exigeixen el Reglament de construcció i el Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial.

(2) La resta d'obres no poden acollir-se al procediment simplificat de concessió de llicències de construcció.