

Decret d'aprovació de les directrius d'ordenació

Índex

[Mostra/Amaga]

- [Exposició de motius](#)

Exposició de motius

L'[article 31 de la Constitució](#) disposa que l'Estat ha de vetllar per la utilització racional del sòl i de tots els recursos naturals a fi de garantir la qualitat de vida dels ciutadans i assegurar també, per a les generacions futures, el manteniment de l'equilibri ecològic.

En aquest context, la [Llei general d'ordenació del territori i urbanisme \(LGOTU\)](#), del 29 de desembre del 2000, ha introduït un procés de regulació de la transformació urbana i dels processos urbanístics que s'ha de concretar mitjançant diverses figures, i de manera singular mitjançant els Plans d'ordenació i urbanisme parroquials (POUP). Ara bé, la [Llei](#) assigna al Govern responsabilitats de coordinació de les actuacions i d'ordenació comuna de les polítiques urbanístiques. En aquest sentit, els [articles 4, 53, 54, 55 i 56](#) estableixen que el Govern ha de formular unes Directrius d'ordenació per respondre a les qüestions que l'urbanisme d'Andorra té plantejades.

Aquestes Directrius d'ordenació tenen les funcions definides en els [articles 55 i 56 de la LGOTU](#) i donen resposta a les qüestions que els comuns han plantejat al Govern en el curs de la redacció dels POUP.

També pretenen que els Plans d'ordenació i urbanisme parroquials es redactin amb els mateixos criteris de base i objectius d'ordenació, per tal d'establir una coordinació adequada entre les actuacions parroquials i la política urbanística nacional.

Des d'aquesta perspectiva, cal establir un marc de seguretat jurídica que reguli els drets i els deures dels processos d'urbanització que corresponen a la funció social de la propietat establerta per la [Constitució](#).

Tenint en compte que les Directrius d'ordenació són disposicions de rang reglamentari, la seva promulgació comporta la modificació d'algunes disposicions contingudes en d'altres instruments d'ordenació, en concret del [Reglament urbanístic \(RU\)](#), del 28 d'agost del 2002, i del [Reglament pel qual es determina el valor del sòl de cessió obligatòria i gratuïta en sòl urbà consolidat i l'equivalència de compensació entre sòls desproveïts d'aprofitament](#), del 17 de novembre del 2004.

Ateses aquestes consideracions, a proposta del ministre d'Urbanisme i Ordenament Territorial, amb els informes previs de la Comissió Tècnica d'Urbanisme, del Ministeri de Turisme i Medi Ambient i del Ministeri d'Agricultura i Patrimoni Natural, el Govern, en la sessió del 22 de febrer del 2006,

Decreta

Registreu-vos a LesLleis.com per
accedir al contingut complet d'aquesta pàgina.

Registre gratuït

Subscripció

Ja Estic Registrat