

Decret

Índex

[Mostra/Amaga]

- Exposició de motius
 - Article únic
- Reglament de modificació del Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables
 - Capítol primer. Bases del programa
 - Article 1. *Objecte del programa*

Exposició de motius

La [Llei 21/2013, del 10 d'octubre, per al foment de la rehabilitació del parc immobiliari, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables](#) ha establert el marc normatiu que ha permès ampliar l'aplicació del programa Renova a tot tipus d'edificis existents. Aquest programa, d'una durada de cinc anys, s'ha instrumentalitzat fins ara mitjançant el [Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables, del 23 d'abril del 2014](#), modificat posteriorment l'[11 de febrer del 2015](#) i el [16 de setembre del 2015](#), amb la finalitat d'afavorir i potenciar l'accés al programa.

Al llarg de les diverses convocatòries, el programa Renova s'ha convertit en l'instrument principal per desenvolupar bona part de la política de millora de l'eficiència i l'estalvi energètic en les edificacions, així com per fomentar l'ús i l'aplicació d'energies renovables, en coherència amb la necessitat de potenciar polítiques que permetin la limitació de l'augment de les temperatures globals per sota de 2 °C. En són una prova els percentatges d'acollida dels conceptes d'eficiència energètica i d'implantació d'energies renovables de les darreres convocatòries, que han superat el 80% en relació amb el total de sol·licituds.

L'entrada en vigor, el dia 4 d'octubre, de la [Llei 21/2018, del 13 de setembre, d'impuls de la transició energètica i del canvi climàtic](#) aporta, a través de les [cinc primeres disposicions finals](#), diverses modificacions a la [Llei 21/2013](#) abans esmentada. Per tant, esdevé necessari adaptar [aquest Reglament](#) a les previsions de les [disposicions finals primera, segona, tercera, quarta i cinquena de la Llei 21/2018](#).

Així, les adaptacions de la reglamentació al nou marc legal són relatives als punts següents: (1) que qualsevol tipus de sol·licitant pugui accedir al programa d'ajuts sempre que disposi d'un dret o de la corresponent autorització que li permeti dur a terme les actuacions; (2) que es faciliti l'accés al programa per mitjà de la flexibilització de les garanties que permeten al sol·licitant respondre legalment del deute i de les obligacions que contrau en ser-li atorgat l'aval del Govern sobre un préstec preferent; (3) que l'Oficina de l'Energia i del Canvi Climàtic assumeix la gestió del programa Renova, i que pot delegar a la Comissió Tècnica de Rehabilitació les funcions consultives, d'avaluació, de seguiment i de control, tenint en compte el caràcter pluridisciplinari del programa; i (4) la definició, en el marc del programa Renova, de les responsabilitats, les infraccions i el règim sancionador, amb l'objectiu d'afavorir la protecció dels usuaris.

Altres modificacions aportades, i que es revelen convenients, pretenen clarificar alguns punts de la redacció a fi de limitar-ne les interpretacions, aportant més i millors garanties al conjunt d'actors. Així, es defineixen, als efectes d'aquest Reglament, els edificis de baixa demanda energètica.

Com en la [modificació anterior](#), els canvis en el [Reglament](#) afecten exclusivament els capítols [primer](#) i [segon](#), que regulen les bases del programa i la seva gestió, respectivament, i adapten alhora els [annexos](#) al context actual. Per a una millor comprensió i seguretat jurídica del text, es publiquen íntegrament els [capítols primer i segon](#) i els [annexos](#). Per tant, queda inalterat el [capítol tercer](#).

Pels motius exposats, i a proposta de la ministra de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, el Govern, en la sessió del 12 de desembre del 2018, aprova aquest Decret amb el contingut següent:

Article únic

S'aprova la modificació dels capítols [primer](#) i [segon](#) i dels [annexos](#) del Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables, que entraran en vigor l'endemà de ser publicats al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Els capítols [primer](#) i [segon](#) i els [annexos](#) del Reglament esmentat queden redactats com segueix:

Reglament de modificació del Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables

Capítol primer. Bases del programa

Article 1. *Objecte del programa*

L'objecte d'aquest programa, anomenat Renova, és establir les bases que regulin l'accés als ajuts públics per rehabilitar els edificis existents situats en el territori nacional, atorgats pel Govern per incentivar i promoure la millora de les condicions d'habitabilitat, d'accessibilitat, de seguretat industrial i de seguretat general de l'edifici, de les façanes, de la sostenibilitat i de l'eficiència energètica, així com la implantació d'energies renovables tant en els edificis existents com en els de nova construcció.

Registreu-vos a LesLleis.com per
accedir al contingut complet d'aquesta pàgina.

[Registre gratuït](#) [Subscripció](#) [Ja Estic Registrat](#)